

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

(formular pentru persoane fizice)

Nr. 4 / 10.03.2020

Subsemnatul/Subsemnata\*1), STEFAN GHEORGHE,  
 CNP 1540926520071 având adresa de comunicare în: localitatea GIURGIU, str.  
BUCUREȘTI, nr. -, bl. 71/1A, sc. A, et. 4, ap. 44,  
 județul/sectorul GIURGIU codul poștal ..... e-mail ..... tel.  
 ..... și

Subsemnatul/Subsemnata\*1), STEFAN MARIA,  
 CNP 2300904520012 având adresa de comunicare în: localitatea GIURGIU, str.  
BACANOAI, nr. 105, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,  
 județul/sectorul GIURGIU codul poștal ..... e-mail ..... tel.  
 .....

vindem teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,5666 (ha), la prețul de  
5000 CINCI MI ..... (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 .....  
 .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			
Se completează de către vânzător	GIURGIU	0,5666	5703	38146	24	ARABIL		
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	<i>Juc</i>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BRAȘOVEANU CRISTIAN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura *BC*  
 Data 10.03.2020

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numiții ȘTEFAN GHEORGHE și ȘTEFAN MARIA în calitate de vânzătoari, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/Persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată


Nume și prenume arendaș	S.C. ULTRA AGRO S.R.L.
Domiciliul/sediul	Mun. Giurgiu, Str. Uzunu nr.4A

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin
1. ȘTEFAN MARIA
2. ȘTEFAN CORNEL
3. ȘTEFAN AURELIAN
4. ȘTEFAN NICULINA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,  
BARBU NICOLAE



DIRECȚIA PATRIMONIU,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
TRĂISTARU CRISTIAN



COMP. AGRICOL,,  
BĂNICĂ ILEANA

